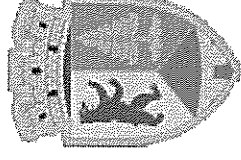


ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL DĂRMĂNEȘTI



Cod de identificare fiscală: 4352921

www.orasuldarmanesti.ro, e-mail: primaria_darmanesti@yahoo.com

Strada Muncii, numărul 16, cod poștal: 605300, Tel: 0234.356656; Fax :
0234.356546

ANEXA nr. 1 la PHCL nr.22844/18.11.2022

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE,
ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023 LA NIVELUL ORAȘULUI DĂRMĂNEȘTI,
JUDEȚUL BACĂU

CAPITOLUL I

DISPOZITII GENERALE (art. 453 din Legea 227/2015)

Expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora."
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titlularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art.455-462 din Legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit/taxă pentru acea clădire, exceptând cazul în care Codul Fiscal prevede altfel.
2. Impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii astfel:
 - **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
 - **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

A) IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI REZIDENTIALE SI NEREZIDENTIALE DETINUTE DE PERSOANE FIZICE

Art.457 alin(1) Impozitul pe clădiri rezidențiale și clădirile anexă persoane fizice se calculează prin aplicarea cotei din tabelul de mai jos asupra valorii impozabile a clădirii.

CLĂDIRI REZIDENTIALĂ	Prevederi Legea 227/2015 privind Codul Fiscal	Aprobat 2022 cf HCL .137/2021	Cota propusa pentru anul 2023
<i>Art.457</i> – Pentru clădiri rezidențiale și clădiri - anexă persoane fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,08 – 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, care se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii rezultate anterior cu coeficientul de corecție corespunzător;	0,08% - 0,2%	0,12%	0,12%
CLADIRE NEREZIDENTIALA			
Art. 458 alin(1) - Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3% asupra valorii care poate fi: a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în			

ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;	0,2%-1,3%	1,3%	1,3%
b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;			
c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;"			
Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.	0,4%	0,4%	0,4%
Art.458 alin 4 – In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile a cladirii.	2%	2%	2%

Art. 457 alin. (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

TIPUL CLĂDIRII	Aprobat 2022 cf HCL.137/2021 -lei-		VALOARE IMPOZABILĂ LEI/MP PROPUSA 2023 Indexat cu rata inflației 5,1% -lei-		VALOARE IMPOZABILĂ LEI/MP PROPUSA 2023 Majorata cu 7% -lei-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	677	1187	712	1270	762

B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226	226	356	238	381	255
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197	238	207	255	221	
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	84	149	88	159	94	
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv a balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (3) cu următorii coeficienți de corecție :

Zona în cadrul localității	Localitate
	Rang III
A	2.30
B	2.20
C	2.10

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (5) se reduce cu 0,10.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) **cu 50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - b) **cu 30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c) **cu 10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
- În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B) IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI IN CAZUL CLADIRILOR MIXTE DETINUTE DE PERSOANE FIZICE

Art. 459

- 1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art.458.
- 2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457 din Codul Fiscal.
- 3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457."

C) IMPOZITUL PE CLĂDIRI DETINUTE DE PERSOANE JURIDICE

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul unor cladiri care sunt finantate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat;

f) în cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata confectionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Această prevedere nu se aplică în cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

CLĂDIRE REZIDENTIALĂ	Prevederi Legea 227/2015 privind Codul Fiscal	Aprobat 2022 cf HCL .137/2021	Cota propusa 2023
Art. 460 alin (1)- Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.	0,08% - 0,2%	0,3%	0,3%
CLADIRE NEREZIDENTIALĂ			
Art. 460 alin (2)- Pentru clădirile nerezențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.	1,3%,	1,3%	1,3%
Art. 460 alin (3)- Pentru clădirile nerezențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.	0,4%	0,4%	0,4%
Art. 460 alin (8) - În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este:	5%	5%	5%

Plata impozitului/taxei

- 1) Impozitul pe cladiri se achita anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- 2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o **bonificatie de 10%**, conform **art.462 alin(2)**. Bonificatia pentru plata cu anticipatie a taxei pe cladiri are aplicabilitate de la **01.01.2023**.
- 3) Impozitul pe cladiri, datorat bugetului local de catre contribuabilii, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata, respectiv 31 martie.
- 4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, prevederile alin.(2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.
- 4.1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- 5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului de catre concesionar/locatar/titularul dreptului de administrare sau de folosinta.
- 6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public, care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

In conformitate cu prevederile art.489, alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, si a HCL nr. 43/30.03.2020 privind modificarea si completarea HCL nr. 108/2016, impozitul pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează astfel:

- pentru punctajul procentual cuprins între 0%-6% nu se majorează – stare tehnica corespunzatoare;
- pentru punctajul procentual cuprins între 6,1% si 25%,se majorează cu 250% - stare tehnica necorespunzatoare;
- pentru punctajul procentual > 25,1% se majorează cu 500% - stare tehnica necorespunzatoare;

Punctajul va fi stabilit conform Anexei nr.1A la Regulamentul privind stabilirea conditiilor de majorare a impozitului pe cladiri si terenurile neingrijite situate in intravilanul UAT Orasul Darmanesti si a impozitului pe teren, pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv care face parte din HCL nr.43/30.03.2020 care contine si criteriile de incadrare a cladirii in categoria cladirilor neingrijite.

D.IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

II. Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan

(1) Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) Încadrarea pe zone a terenurilor având categoria de folosință de **terenuri cu construcții** si a celorlalte terenuri, înregistrate în registrul agricol la **altă categorie de folosinta** decat cea de terenuri cu constructii, aparținând **persoanelor fizice**, situate în **intravilanul** orașului Dărmănești se face conform Anexelor 2-4, anexe ce fac parte integranta din prezenta hotarare, astfel:

- **Anexa 2** – Lista strazilor cuprinzand imobile, cladiri/terenuri, incadrate in zona de impozitare A,
- **Anexa 3** - Lista strazilor cuprinzand imobile, cladiri/terenuri, incadrate in zona de impozitare B,

- **Anexa 4** - Lista strazilor cuprinzand imobile, cladiri/terenuri, incadrate in zona de impozitare C,
 (3) - Terenurile deținute de către **persoanele juridice** având categoria de folosință de terenuri cu construcții situate în **intravilanul** orașului Dărmănești vor fi încadrate, în **zona de impozitare A**, conform Anexei 2, anexa atasata prezentei hotarari.

(4)- Celelate terenuri, înregistrate în registrul agricol la **alta categorie de folosinta** decat cea de terenuri cu constructii, situate în **intravilanul** orașului Dărmănești și care aparțin **persoanelor juridice** vor fi încadrate astfel conform Anexelor 2-4, anexe ce fac parte integranta din prezenta hotarare, astfel:

- **Anexa 2** – Lista strazilor cuprinzand imobile, cladiri/terenuri, incadrate in zona de impozitare A;
- **Anexa 3** - Lista strazilor cuprinzand imobile, cladiri/terenuri, incadrate in zona de impozitare B;
- **Anexa 4** - Lista strazilor cuprinzand imobile, cladiri/terenuri, incadrate in zona de impozitare C;

Art. 465, alin (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Art. 465, alin (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Prevederi Legea 227/2015 privind Codul Fiscal	Aprobat 2022 cf HCL nr.137/2021	Nivelurile pentru anul 2023	Nivelurile pentru anul 2023
	Lei/ha	Lei/ha	Indexat cu rata inflatiei 5,1%	Propus majorat cu 7%
Rangul localității	III	III	III	III
Zona A	5236 - 13090	8238	8658	9264
Zona B	3558 - 8894	5609	5895	6308
Zona C	1690 - 4226	2696	2833	3031

Art. 465 alin (3) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul urmator iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent rangului localității, respectiv 3.

(5) În conformitate cu prevederile art.489, alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completările ulterioare si a HCL nr. 43/30.03.2020, impozitul pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează astfel:

- pentru punctajul procentual de 0% nu se majorează – stare tehnica corespunzatoare;
- pentru punctajul procentual egal cu 50% se majorează cu 250% - stare tehnica necorespunzatoare;
- pentru punctajul procentual egal cu 100% se majoreaza cu 500% - stare tehnica necorespunzatoare.

Punctajul va fi stabilit conform Anexei nr. 1B la Regulamentul privind stabilirea conditiilor de majorare a impozitului pe cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilanul UAT Orasul Darmanesti si a impozitului pe teren, pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv care face parte din HCL nr.43/30.03.2020 Aceasta contine si criteriile de încadrare în categoria terenurile neîngrijite.

Art. 465 alin. (4)

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	Niveluri prevazute de Legea 277/2015 privind Codul Fiscal -lei/ha-				Aprobat 2022 cf HCL nr.137/2021				Niveluri pentru anul 2023 Indexat cu rata inflatiei 5,1% -lei/ha-				Niveluri pentru anul 2023 Majorat cu 7% -lei/ha-			
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15	32	25	22	17	34	26	23	18	36	28	25	19
2	Pășune	21	19	15	13	25	22	17	15	26	23	18	16	28	25	19	17
3	Fâneată	21	19	15	13	25	22	17	15	26	23	18	16	28	25	19	17
4	Vie	46	35	28	19	53	41	32	22	56	43	34	23	60	46	36	25
5	Livadă	53	46	35	28	62	53	41	32	65	56	43	34	70	60	46	36
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	32	25	22	17	34	26	23	18	36	28	25	19
7	Teren cu ape	15	13	8	0	17	15	9	0	18	16	9	0	19	17	10	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Notă: In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465, alin. (7) numai dacă îndeplinește, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

II. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan

Terenurile situate în **extravilanul localității**, indiferent de categoria de folosință, se încadrează în **ZONA D**.

Art. 465, alin (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, iar rezultatul obținut se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător **zonei, respectiv cu 2,00**.

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Niveluri prevazute de Legea 277/2015 privind Codul Fiscal	Aprobat 2022 cf HCL nr.137/2021	Niveluri pentru anul 2023		Niveluri pentru anul 2023	
				Indexat cu rata inflatiei 5,1%	Zona D – lei/ha	Indexat cu rata inflatiei Majorat cu 7%	Zona D – lei/ha
1	Terenuri cu construcții	Zona D – lei/ha 22 - 31	Zona D – lei/ha 35	Zona D – lei/ha 37	Zona D – lei/ha 40		

2	Arabil	42 - 50	56	59	63
3	Fâneată	20 - 28	32	34	36
4	Pășune	20 - 28	32	34	36
5	Vie pe rod	48 - 55	62	65	70
5.1	Vie până la intrarea pe rod	-	-	-	-
6	Livadă pe rod	48 - 56	63	66	71
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	-	-	-	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	8 - 16	19	20	21
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	-	-	-	-
8	Terenuri cu apă	1 - 6	7	7	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	38	40	43
9	Drumuri și căi ferate	-	-	-	-
10	Teren neproductiv	-	-	-	-

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**, conform **art.467 alin(2)**. Bonificatia pentru plata cu anticipatie a taxei pe teren are aplicabilitate de la **01.01.2023**.

(3) Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului de catre concesionar/locatar/ritularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public, care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(7) În conformitate cu prevederile art.489, alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și a HCL nr.108/2016, art.3, alin (1), precum și a HCL nr. 43/30.03.2020 privind modificarea și completarea HCL nr. 108/2016, impozitul pentru terenul agricol nelucrate timp de doi ani consecutivi, se majorează conform anexelor ce fac parte integrantă din aceste HCL-uri.

Terenurile care intră sub incidența alin.1 se vor stabili prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare a acestora.

E. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)- În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
		Niveluri prevazute de Legea277/2015 privind Codul Fiscal	Aprobat 2022 cf HCL nr.137/2021	Niveluri propuse pentru anul 2023 Indexat cu rata inflației 5,1%	Niveluri propuse pentru anul 2023 Majorat cu 7%
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	8	9	10	11
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	10	11	12
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18	22	23	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72	81	85	91
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144	163	171	183
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	327	344	368
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	28	29	31
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30	34	36	39
9	Tractoare înmatriculate	18	22	23	25

4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356
5. Masa de cel puțin 18 tone	599	1356
II. Vehicule cu 3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1099
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099	1707
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1099	1707
7. Masa de cel puțin 26 tone	1099	1707
III. Vehicule cu 4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713	723
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723	1128
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1792
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1792	2658
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1792	2658
6. Masa de cel puțin 32 tone	1792	2658

Art.470 alin(6) -În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Niveluri propuse pentru anul 2023 Cf. Directivei Europene 1999/62/CE 1 euro = 4.9490lei	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+ 1 ax		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
9. Masa de cel puțin 28 tone	866	1519
II. 2 + 2 ax		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1010
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1658
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	2301

7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301	3494
8. Masa de cel puțin 36, dar mai mică de 38 tone	2301	3494
9. Masa de cel puțin 38 tone	2301	3494
III. 2 + 3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	2549
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2549	3464
3. Masa de cel puțin 40 tone	2549	3464
IV. 3 + 2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2247
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2247	3108
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44	3108	4598
4. Masa de cel puțin 44 tone	3108	4598
V 3 + 3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1114
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1114	1663
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44	1663	2648
4. Masa de cel puțin 44 tone	1663	2648

Art.470 alin (7)- În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Masa totală maximă autorizată	Niveluri prevazute de Legea277/2015 privind Codul Fiscal	Aprobat 2022 cf HCL nr.137/2021	Niveluri propuse pentru anul 2023 Indexat cu rata inflației 5,1%	Niveluri propuse pentru anul 2023 Majorat cu 7%
a) Până la 1 tonă inclusiv	9	10	11	12
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	38	40	43
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	58	61	65
d) Peste 5 tone	64	71	75	80

Art.470 alin(8) -În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apă	Niveluri prevazute de Legea277/2015 privind Codul Fiscal	Aprobat 2022 cf HCL nr.137/2021	Niveluri propuse pentru anul 2023 Indexat cu rata inflatiei 5,1%	Niveluri propuse pentru anul 2023 Majorat cu 7%
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21	24	25	27
2. Barci fara motor folosite in alte scopuri	56	64	67	72
3. Barci cu motor	210	237	249	266
4. Nave de sport si agrement	964	1086	1141	1221
5. Scutere de apa	210	237	249	266

Plata taxei

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabil, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de 10%**, conform prevederilor **art.470, alin(2)**.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe transport cumulat al acestora.

F. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

L. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare

Art 474. Alin.(1) -Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma prevăzută în tabelul următor:

	TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII			
A. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban conform art 474. alin 1 Codul Fiscal Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Niveluri prevazute de Legea277/2015 privind Codul Fiscal lei	Aprobat 2022 cf HCL nr.137/2021	Niveluri propuse pentru anul 2023 Indexat cu rata inflatiei 5,1% lei	Niveluri propuse pentru anul 2023 Majorat cu 7% lei
a) până la 150 mp inclusiv	5-6	8	8	9
b) între 151 si 250 mp inclusiv	6-7	10	11	12

c)	între 251 si 500 mp inclusiv	7-9	12	13	14
d)	între 501 si 750 mp inclusiv	9-12	14	15	16
e)	între 751 si 1000 mp inclusiv	12-14	16	17	18
f)	peste 1.000 mp	14 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	16 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	17 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	18 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp
B. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean-art.474 alin (4)					
C Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale		15	17	18	19
D. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
E. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate mai sus este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.		0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
F. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire		1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
G. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții.		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
		0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri,

	clădiri, aferență părți desființate.	impozitului pe clădiri, aferență părți desființate.	impozitului pe clădiri, aferență părți desființate.	impozitului pe clădiri, aferență părți desființate.
H. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu valoarea de 1(un) leu.	inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu valoarea de 1(un) leu.	inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu valoarea de 1(un) leu.	inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu valoarea de 1(un) leu.
I. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire,	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
J. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
K. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8	12	13	14
L. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13	35	37	40
M. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	35	37	40

II. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activitati

Taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activitati	Niveluri prevazute de Legea 277/2015 privind Codul Fiscal lei	Aprobat 2022 cf HCL nr.137/2021 lei	Niveluri propuse pentru anul 2023 Indexat cu rata inflatiei 5.1% lei	Niveluri propuse pentru anul 2023 Majorat cu 7% lei
Art.475,alin (1) - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20 lei	24	25	27
Art.475,alin (2) - Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 – 80 -	90	95	102
Art.475,alin (3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561-Restaurante, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN,actualizata prin Ordinul presedintelui I.N.S nr.337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, datoreaza bugetului local al municipiului, orasului sau comunei, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de a alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de				
a) pentru o suprafata de pana la 100 mp, inclusiv	0-4000	557	585	626
b) pentru o suprafata cuprinsa intre 101-200 mp, inclusiv	0-4000	1111	1168	1250
c) pentru o suprafata cuprinsa intre 201-300 mp, inclusiv	0-4000	1671	1756	1879
d) pentru o suprafata cuprinsa intre 301-500 mp, inclusiv	0-4000	2227	2341	2505
e) pentru o suprafata mai mare de 500 mp	4000-8000	4456	4683	5011

G. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

I. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

- (1) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezenta anexă, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audio vizuale.
- (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audio vizuale, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tiparituri, precum și prin radio, televiziune și internet.
- (2) Taxa prevăzută în prezenta anexă, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.
- (3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
- (4) Cota taxei stabilită de consiliul local este **de 3%** din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate –**art.477 alin(5)**.
- (5) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.
- (6) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

II. Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate

- Art.478,alin(2)**- Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită după cum urmează :
- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 40lei;
- b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 29 lei.

Plata taxei

- (1) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

I. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art 481. alin.(2) - Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

Cota de impozit se determina dupa cum urmeaza:

- a) **2%** pentru manifestari artistice de teatru, opera, opereta, balet, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ, precum si pentru competitii sportive interne si internationale.

b) 5% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate mai sus .

Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor

H. ALTE TAXE LOCALE

Categorie taxa	Aprobat 2022 cf HCL nr.137/2021 lei	Niveluri propuse pentru anul 2023 Indexat cu rata inflatiei 5,1% lei	Niveluri propuse pentru anul 2023 majorat cu7% lei
Art 486. alin.(4)Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	600	630	674
Art.486.alin(3)- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	40	42	45

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR

Art.493

Prevederi Legea 277/2015 privind Codul Fiscal - lei -	PERSOANE FIZICE		Aprobat 2022 cf HCL nr.137/2021 lei		PERSOANE FIZICE Indexat cu rata inflatiei 5,1% lei		Niveluri propuse pentru anul 2023 majorat cu7% lei	
	MINIM	MAXIM	MINIM	MAXIM	MINIM	MAXIM	MINIM	MAXIM
a) Art.493, alin1, lit a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art.461,alin.2,6,7,10 lit.c,alin.12 si 13,art.466 ,alin.2,5,7lit.c,9 si 10,art.471,alin.2,4,5,6 lit.b si c,art.474,alin.7 lit.c,a,11,art.478 alin.5, art.483 alin.2 se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei	70	279	80	315	84	331	90	354

b) Art.493, alin1, lit b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art.461, alin.2,6,7,10 lit.c, alin.12 si 13, art.466, alin.2,5,7lit.c,9 si 10, art.471,alin.2,4,5,6 lit.b si c,art.474, alin.7 lit.c,a,11,art.478 alin.5,art.483 alin.2 se sanctioneaza cu amenda de la 279 lei la 696 lei	279	696	315	784	331	824	354	882
c) Art.493, alin.4 Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1578 lei	325	1578	366	1777	385	1867	412	1998
c) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art.494 alin.(12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii	500	2500	-	-	526	2627	563	2811

Art.493 alin.5. In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la art.493 alin . 1-4, 4'1 se majoreaza cu 300%

TAXA INCHIRIERE TEREN SI REDEVENTA MINIMA CONCESIUNI

Nr. Crt	Denumirea impozitului sau a taxei	Niveluri propuse pentru anul 2023 - Lei-
0	1	2
1.	<p>TAXA INCHIRIERE TEREN PERSOANE FIZICE : - lei/mp/an</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zona A de impozitare - Zona B de impozitare - Zona C de impozitare - Zona D extravilan <p>Strazile din zona A, B si C de impozitare sunt stabilite cf. HCL zonare fiscala.</p>	<p>min. 1,5 lei/mp/an</p> <p>min. 1,3 lei/mp/an</p> <p>min 1,1 lei/mp/an</p> <p>min. 1 leu</p>
2.	<p>TAXA INCHIRIERE TEREN PERSOANE JURIDICE - lei/mp/an</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zona A de impozitare - Zona B de impozitare - Zona C de impozitare - Zona D extravilan <p>Strazile din zona A, B si C de impozitare sunt stabilite cf. HCL zonare fiscala.</p>	<p>min. 1.80 lei/mp/an</p> <p>min. 13,00 lei/mp/an</p> <p>min. 5,90 lei/mp/an</p> <p>min. 1,5 lei/mp/an</p>
3.	<p>CONCESIUNI - REDEVENTA MINIMA PERSOANE FIZICE : - lei/mp/an</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zona A de impozitare - Zona B de impozitare - Zona C de impozitare - Zona D extravilan <p>Strazile din zona A, B si C de impozitare sunt stabilite cf. HCL zonare fiscala.</p>	<p>min. 1,5 lei/mp/an</p> <p>min. 1,3 lei/mp/an</p> <p>min 1,1 lei/mp/an</p> <p>min. 1 leu</p>

4.	<p>CONCESIUNI – REDEVENTA MINIMA PERSOANE JURIDICE -lei/mp/an</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zona A de impozitare - Zona B de impozitare - Zona C de impozitare - Zona D extravilan <p>Strazile din zona A, B si C de impozitare sunt stabilite cf. HCL zonare fiscala.</p>	<p>min.1.80 lei/mp/an min.13,00 lei/mp/an min.5,90 lei/mp/an min. 1,5lei/mp/an</p>
5.	<p>Taxa de folosinta sezonieră a pajistilor libere de sarcini, cu scopul pasunatului</p>	<p>100 lei/ha/sezon</p>
6.	<p>Taxa de folosinta sezoniera a terenurilor din domeniul privat in scop lucrativ (arat si/sau cosit)</p>	<p>600 lei/ha/sezon</p>
7.	<p>Taxa de folosinta a terenului in vederea comercializarii produselor agricole de catre producatorii individuali certificati</p>	<p>1,5 lei/mp/zi</p>
	<p>CHIRIE (TAXA ÎNCHIRIERE) TEMPORARĂ TEREN SI STADION PENTRU DIFERITE ACTIVITĂȚI</p>	
8.	<p>Jocuri si parcuri de distractii</p>	<p>14 lei/mp/zi</p>
9.	<p>Corturi pentru reclame</p>	<p>3 lei/mp/zi</p>
10.	<p>Teren ocupat cu organizare de santier</p>	<p>8 lei/mp/zi</p>
11.	<p>Închiriere teren si stadion activități promotionale si zile festive(serbări si spectacole în aer liber)</p>	<p>22 lei/mp/zi</p>
12.	<p>Instalare mese sau vitrine frigorifice în fata magazinelor</p>	<p>30 lei/mp/lună</p>
13.	<p>Teren ocupat cu materiale publicitare</p>	<p>15 lei/mp/lună</p>
14.	<p>Închiriere teren pentru folosirea locurilor publice în scopul vânzării de presă si carte</p>	<p>9 lei/mp/zi</p>
15.	<p>- închiriere teren pentru activități comerciale pentru maxim 15 zile (1-8 martie, vanzare obiecte artizanat,etc.)</p>	<p>8 lei/mp/zi</p>

16.	- inchiriere teren pentru derulare activități sportive/de destindere și relaxare	8 lei/mp/lună
17.	Închiriere stadion	300 lei/ora
18.	Închiriere teren tenis	80 lei/ora
19.	Utilizare temporară a unei săli de clasă din unitățile de învățământ de pe raza Orașului Darmanesti	60lei/zi
20.	Utilizare temporară a unui teren de sport din unitățile de învățământ de pe raza Orașului Darmanesti	90lei/ora
21.	Utilizare temporară a unei săli de sport din unitățile de învățământ de pe raza Orașului Darmanesti	120lei/ora

Nota-^{*} cuantumul pentru anul 2023 reprezintă prețul minim de pornire în vederea atribuirii contractelor de închiriere

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrative teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau folosite, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de folosință sau administrare, după caz, în condițiile similare impozitului pe teren.

TAXE PENTRU FOLOSIREA LOCURILOR PUBLICE DE DESFĂCERE

Nr. Crt	DENUMIREA TAXEI	Niveluri propuse pentru anul 2023 lei
1.	TAXELE PENTRU TARGUL SAPTAMANAL : a) -pt. rezervarea unui loc lei/zi b) pt. ocuparea locurilor cu autoutilitare și camioane: lei/zi - autoturisme, autoutilitare și autocamioane < 5 tone - autoutilitare și autocamioane peste 5 tone	25 lei/zi 30 lei/zi 35 lei/zi
	c) Taxa atelaj / comercializare animale	13 lei
	d) pentru vânzarea de animale și păsări, de fiecare animal sau	

	<p>pasare:</p> <p>3</p> <p>-bovine, cabaline si porcine peste 6 luni: lei/zi/animal</p> <p>2</p> <p>-porcine pana la 6 luni, ovine, caprine: lei/zi/animal</p> <p>2</p> <p>-animale mici si pasari lei/zi/animal</p> <p>1</p> <p>- pui de o zi: lei/zi/animal</p>	
2.	<p>TAXE PENTRU PIATA AGROALIMENTARA :</p> <p>a) pt. folosirea unei tarabe</p> <p>25 lei/zi</p> <p>b) pentru folosirea unei vitrine frigorifice</p> <p>25 lei/zi</p> <p>c) pt. inchirierea unui cantar</p> <p>20 lei/zi</p> <p>d) taxa pentru folosirea W.C.</p> <p>2 lei/zi</p>	
3.	<p>Taxe pentru alte locuri publice ocupate temporar sau permanent, inclusiv cele din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii :</p> <p>-pt. depozitarea de materiale cu exceptia materialelor de constructie care pot fi depozitate pe o perioada de pana la 30 de zile;</p> <p>2.5 lei/mp/zi</p> <p>-pt. confectionarea de produse</p> <p>2.5 lei/mp/zi</p>	
4.	<p>TAXE PENTRU PARCARE IN LOCURI PUBLICE AMENAJATE</p> <p>-taxa parcare autoturisme în parcarile amenajate, pe baza de rezervare:</p> <p>210 lei/an/vehicul</p> <p>Acesta taxa se plateste pana cel tarziu la data de 31.03.2023</p>	

ALTE TAXE LOCALE ALE PRIMĂRIEI

Nr. crt.	Denumirea taxei	Niveluri propuse pentru anul 2023 lei
1	Taxa pentru inchiriere spații (Chirii spații): - Taxa pentru inchiriere spații la Cămine culturale: lei / zi - Taxa pentru inchiriere spații pentru desfășurarea unor activități economice - Taxa pentru inchiriere spații pentru desfășurarea unor activități de sanătate (cabinete medicale etc) - Taxa pentru inchirierea spațiu etaj piata centrala pentru evenimente ocazionale (nunti, botezuri etc)	565 lei/zi 9 lei/mp/luna 6 lei/mp/luna 1700 lei/zi
2	Taxa pentru multiplicare documente la copiator xerox:lei/pagina - pentru fiecare pagina format A4 - pentru fiecare pagina format A3	1,5 lei/ pagina 2 lei/ pagina
3	Taxa imprimat autorizatie de functionare	25 lei
4	Taxa acord de principiu	250 lei
5.	Taxă pentru eliberarea autorizației de funcționare și profil de activitate (se achita pentru fiecare COD CAEN solicitat) :* <u>II , IF,PFA, SOCIETATI COMERCIALE, SOCIETATI PE ACTIUNI</u> Intretinere si reparatii auto , spalatorie auto Banci / IFN-uri si societati de leasing/ case de ajutor reciproc Cabinete medicale Fabricarea produselor de brutarie si a produselor fainoase 	310 lei/COD CAEN 610 lei 260 lei/COD CAEN 870 lei/COD CAEN

	Silvicultura/taierea si randeluirea lemnului/ fabricarea articolelor din lemn	450 lei/COD CAEN
	Comert cu amanuntul / en detail, de tip CASH AND CHARRY - suprafata < 100 mp - pentru suprafata > 100 mp	400 lei/COD CAEN 640 lei/COD CAEN
	Alimentatie publica	
	Activitati de productie	950 lei/COD CAEN
	Activitati prestarii servicii .	255 lei/COD CAEN
	Comert cu ridicata – depozitari	820 lei/COD CAEN
6.	Taxa instalare aparate automate (cafea / ceai)	260 lei
7.	Taxa privind comercializarea produselor alimentare (legume / fructe) in fata unitatilor comerciale	150 lei
	Taxe pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri în regim de taxi :	
8.	- taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru serviciul public de transport persoane/bunuri în regim de taxi (autorizatie transport - prima inregistrare)	320lei/an
9.	- taxa pentru eliberarea autorizatiei taxi (prima autorizare)	100 lei/an
10.	- vizarea autorizatiei de transport	190 lei/an
11.	- vizarea autorizatiei taxi permanente	70 lei/an
12.	- taxă pentru eliberare aviz de statii	160 lei cu valabilitate 1 an
13.	Tarif pentru acces asteptare clienti	45 lei/luna/autoturism

	Taxa pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri în regim de închiriere masina cu sofer :	
14.	- taxa pentru eliberarea autorizației pentru serviciul public de transport persoane/bunuri în regim de închiriere masina cu sofer	320 lei/an
15.	- taxa pentru eliberarea autorizației de închiriere masina cu sofer	115 lei/an
16.	- vizarea autorizației pentru executarea serviciului public de transport persoane în regim de închiriere masina cu sofer	210 lei/an
17.	- vizarea autorizației taxi permanente	70 lei/an
18.	Taxe închiriere terenuri neproductive pentru depozitare materiale pe drumuri de acces	8 lei/ mp luna
19.	Taxă de obor	70 lei/zi/animal (bovine și cabaline)
20.	Taxe închiriere utilaje primarie : - buldoexcavator - autobasculanta - autospeciala PSI - tractor - motopompa	160 lei/ora + 5,00 lei/km 160 lei/ora + 5,00 lei/km 160 lei/ora + 5,00 lei/km 160 lei/ora + 5,00 lei/km 75 lei/fantana
21.	Taxă comerț stradal / ghereta / masa	35 lei/zi
22.	- Taxa eliberare certificat fiscal la urgenta - Taxa operare documente in evidentele fiscale in regim de urgenta	22 lei 12 lei PF/ 22 lei PJ

23.	Taxa operare documente REMTII – se va achita de catre contribuabilii persoane fizice si juridice care vor prezenta documente in vederea operarii, cu conditia ca documentatia sa fie completa si corecta si sa nu figureze cu creante de plata la data solicitarii. Taxa se va achita anticipat de catre toate persoanele fizice si juridice pentru care se opereaza mai mult de doua inregistrari in REMTII pe luna.	22 lei/inregistrare (pentru mai mult de 2 inregistrari/luna)
	<u>Taxe pentru mijloacele care nu există obligatia inmatricularii la organele de politie</u>	
24.	Taxă de înregistrare pentru mijloace de transport pentru care nu există obligația înmatriculării la organele de poliție : - tractoare - remorci - mopede - carute	310,00 lei 170,00 lei 80,00 lei 60,00
25.	Contravaloarea plăcutelor de înregistrare - tractoare - remorci - mopede - carute	150 lei/set 75 lei/buc/remorca 75 lei/buc/moped 150 lei/set/atelaj
26.	Taxa de radiere	22 lei
27.	Taxa pentru eliberarea unui nou document	65 lei
28.	Taxa contravaloare certificat inregistrare	12 lei

	Taxa pentru chirie locuinte A.N.L: -pentru tinerii peste 35 ani - pentru tinerii sub 35 ani	Funcție de venituri
30.	Taxa serviciu salubritate: Taxa pentru persoane fizice:	14 lei/pers/lună
31.	Taxa pentru eliberarea autorizației speciale de transport: - pentru autovehiculele cu masa totală autorizată între 7 – 12 tone -pentru autovehiculele cu masa totală autorizată peste 12 tone	1050 lei/an, 260 lei/lună 130 lei/sapt, 60 lei/zi 1400 lei/an, 340 lei/lună 180 lei/sapt, 65 lei/zi
32	Taxe speciale pentru buna desfasurare a activitatii compartimentului REGISTRUL AGRICOL:	
	- taxa speciala eliberare adeverinta in baza registrelor de rol din arhiva	17 lei
	- taxa speciala eliberare Anexa I, Anexa I.50	17 lei
	- taxa speciala privind inregistrarea Contractelor de arenda	70 lei
	- taxa operarea documente in regim de urgenta(adeverinte)	17 lei PF 22 lei PJ
33.	Taxa pentru constituire fondului de sustinere a activitatilor cultural sportive stabilita de Codului Administrativ OG57/2019 art. 129 al.4 lit.c -pentru P.FA, A.F, I.I, - I.F , societati comerciale Destinatia fondurilor provenite din incasarea taxei pentru constituirea fondului de sustinere a activitatilor cultural sportive va fi utilizata pentru cheltuielile privind organizarea activitatilor culturale cu ocazia Zilei orasului si pentru cheltuielile ocazionate datinilor stramosesti . Taxa se achita impreuna cu taxa pentru eliberarea autorizației de funcționare și profil de activitate :	

	- activitati de comert	225 lei
	- activitati de servicii	225 lei
	- activitati de productie	340 lei
	- banci /IFN-uri si societati de leasing / case de ajutor reciproc	340 lei
	Taxe speciale pentru functionarea Compartimentului Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor:	
34.	Eliberarea extraselor din Registrul Electoral la solicitarea reprezentantilor partidelor politice .	Gratuit pe suport magnetic 1 leu / pagina tiparita
35.	Contravaloare carte de identitate	7 lei
36.	Contravaloare carte de identitate provizorie	1 leu
37.	Taxa furnizare date PF si PJ	22 lei
38.	Taxa consultare baza de date PF si PJ	1 leu
	Taxe speciale pentru buna desfasurare a activitatii Biroului URBANISM	
39.	Taxa eliberare certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei	30 lei
40.	Taxa eliberare adeverinta atribuire numar imobil	25 lei
41.	Taxa eliberare adeverinta de atestare a situatiei terenului (intra-extravilan)	25 lei
42.	Taxa eliberare Plan de situatie/Plan de incadrare	30 lei
43.	Taxa pentru emiterea Avizului de oportunitate	60 lei
44.	Taxa pentru activitatile de informare si consultare a publicului pentru planurile urbanistice zonale (P.U.Z)	60 lei

	Taxa pentru acordarea licențelor de traseu pentru curse regulate în vederea efectuării Serviciului de transport public local de persoane**:	
45.	- taxa pentru eliberarea licenței de traseu pentru serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate	410,00 lei
46.	- eliberarea unui duplicat al licenței de traseu ocazională de pierdere, sustragerea sau deteriorarea celei eliberate anterior	140,00 lei
47.	- înlocuirea licenței de traseu ocazională de schimbarea denumirii operatorului de transport sau a adresei sediului profesional	140,00 lei

Notă

* Taxa pentru eliberarea autorizației de funcționare și profil de activitate se datorează atât la înființarea cât și la prelungirea unei activități comerciale pe raza orașului Dărmănești. Autorizația de funcționare și profil de activitate se eliberează până la 31 decembrie 2023.

Pentru neachitarea până la data de 01.03.2023 a taxei pentru eliberarea autorizației de funcționare se vor percepe majorări de întârziere, calculate începând cu data imediat următoare expirării autorizației și până la data eliberării celei noi, conform Legii 207/2015 — Codul de procedură fiscală.

Desfășurarea unei activități economice fără autorizație anuală de funcționare și profil de activitate se sancționează cu amendă în cuantum de 1.500 lei, cu posibilitatea de achitare a jumătate din sumă în termen de 15 zile de la slăbirea sancțiunii la Compartimentul Venituri din cadrul U.A.T. Orașul Dărmănești.”

**Veniturile realizate din încasarea acestor tarife vor fi utilizate pentru reabilitarea infrastructurii rutiere, amenajarea parcuri, achiziționarea de indicatoare rutiere și materiale necesare instalării acestora, pentru achiziționarea de vopsea pentru marcaje rutiere

**Inițiator,
Primar,
Ing. Constantin Toma**



**Aviz de legalitate,
Secretarul General al orașului Darmanesti,
Cichindel Cristinel**

Lista strazilor cuprinzand imobile, cladiri/ terenuri, din intravilanul orasului Darmanesti, incadrate in zona de impozitare A

NR. CRT	TIP	DENUMIRE STRADĂ	NR. ADMINISTRATIVE	Zonă de impozitare
1	STRADA	Alunului	5-49;2A-36	A
	STRADA	Alunului	1, 3 (24 locuințe)	A
2	STRADA	Armoniei	integral	A
3	STRADA	Arțarilor	integral	A
4	STRADA	Brătulești	1-37;2A-26	A
5	STRADA	Buciumului	integral	A
6	STRADA	Bujorului	integral	A
7	STRADA	Calea Trotușului	2-106P; 154A-178;186-198A;204-350D; 1F-163A;163F-317	A
8	STRADA	Căprioarei	integral	A
9	STRADA	Chimiei	1,11-163; 2-10,12-166A	A
	STRADA	Chimiei	3,4A,5A -(32 locuințe)	A
10	STRADA	Crinului	integral	A
11	STRADA	Dumbravei	1-7;2-18	A
12	STRADA	Energiei	integral	A
13	STRADA	Forestierului	integral	A
14	STRADA	Florilor	integral	A
15	STRADA	Gării	integral	A
16	STRADA	Ghiocilor	integral	A
17	STRADA	Lalelelor	integral	A
18	STRADA	Livezi	integral	A
19	STRADA	Măguriceii	1-13A; 2A-12A	A
20	STRADA	Minerilor	1-9;19-27;31-53;2-10;22-52	A
21	STRADA	Muncii	2-16; 20-70; 86;3-71	A
	STRADA	Muncii	18 (18 locuințe)	A

22	STRADA	Nemira	integral	A
23	STRADA	Orizontului	integral	A
24	STRADA	Petrolistilor	integral	A
25	STRADA	Poiana	integral	A
26	STRADA	Popasului	integral	A
27	STRADA	Prieteniei	integral	A
28	STRADA	Rafinarii	integral	A
29	STRADA	Stadionului	integral	A
30	STRADA	Stejarului	integral	A
31	STRADA	Taberei	integral	A
32	STRADA	Teiului	integral	A
33	STRADA	Tineretului	2-16;1-7	A
34	STRADA	Valea Uzului	45-113B;24-146	A
35	STRADA	Victoriei	integral	A
36	STRADA	Zefirului	integral	A

Terenurile deținute de către **persoanele juridice** având categoria de folosință de terenuri cu construcții situate în **intravilanul** orașului Dărmănești vor fi încadrate, în **zona de impozitare A**.

Initiator,
Primar,
Ing. Constantin Toma



Aviz de legalitate,
Secretarul General al orașului Darmanesti,
Cichindel Cristinel

Lista strazilor cuprinzand imobile, cladiri/ terenuri, din intravilanul orasului Darmanesti, incadrate in zona de impozitare B

NR. CRT	TIP	DENUMIRE STRADĂ	NR. ADMINISTRATIVE	Zonă de impozitare
37	STRADA	Ariilor	integral	B
38	STRADA	Barajului	15,42,44	B
39	STRADA	Bradului	integral	B
4bis	STRADA	Brătulești	28-106; 39-209	B
7bis	STRADA	Calea Trotusului-fundaturi	180;200-202A	B
40	STRADA	Castanilor	integral	B
9bis	STRADA	Chimiei	5-9,9A,9B, 8A	B
41	STRADA	Cireșilor	integral	B
42	STRADA	Cișmelelor	integral	B
43	STRADA	Crângului	integral	B
11bis	STRADA	Dumbravei	13-19;20-36	B
44	STRADA	Fabricii	integral	B
45	STRADA	Fagului	integral	B
46	STRADA	Fânețelor	integral	B
47	STRADA	Fierarilor	integral	B
48	STRADA	Garofiței	integral	B
49	STRADA	Lapoș	1-77; 83-105; ;217-261;351-391; 2-14; 16-232;248, 248B-332	B
	STRADA	Lapoș	14A-14D;232A-244, 248A ; 334-354; 79,81,107-215; 263-347	B
50	STRADA	Luncii	integral	B
19bis	STRADA	Măguriceii	14-28;15-25	B
20bis	STRADA	Minerilor	12-20;28-30;54-116;11-17;29;55-127	B
51	STRADA	Mioriței	integral	B

52	STRADA	Morii	integral	B
21bis	STRADA	Muncii	72-84;73-91	B
53	STRADA	Nordului	integral	B
54	STRADA	Panșelilor	integral	B
55	STRADA	Pimilor	integral	B
56	STRADA	Plopu	129,135-147,183-195; 229-245;251;315A-335;391A; 218; 220-238; 252-290; 332A,332B,368-378;382;392-408; 496-524	B
	STRADA	Plopu	1-127;131;133;149-181; 203A-217; 247;247; 253-311; 337-389; 391-413; 2-216; 218A; 240-250; 292-328; 332-366; 380E-382A; 384-390; 410-486	B
57	STRADA	Primăverii	integral	B
58	STRADA	Salcâmului	integral	B
59	STRADA	Șipotului	integral	B
33bis	STRADA	Tineretului	18-28;9-29	B
60	STRADA	Trandafirilor	integral	B
61	STRADA	Triajului	integral	B
62	STRADA	Uzinei	215-219; 231; 237-295; ;168	B
	STRADA	Uzinei	2-144;166;1-159; 175-193; 203-213	B
63	STRADA	Vadului	integral	B
64	STRADA	Valea Malului	integral	B
34bis	STRADA	Valea Uzului	148-204; 115-213	B
65	STRADA	Vioarelor	integral	B
66	STRADA	Vișimilor	integral	B
67	STRADA	Zorilor	integral	B
68	STRADAUL	Răchitiș	integral	B

Initiator,
Primar,

Ing. Constantin Toma

Aviz de legalitate,
Secretarul General al orasului Darmanesti,
Cichindea Cristina

Lista strazilor cuprinzand imobile, cladiri/ terenuri, din intravilanul orasului Darmanesti, incadrate in zona de impozitare C

NR. CRT	TIP	DENUMIRE STRADĂ	NR. ADMINISTRATIVE	Zonă de impozitare
38bis	STRADA	Barajului-fundaturi (8)	2-40, 1-11, 150-156	C
69	STRADA	Câmpului	integral	C
70	STRADA	Centura ocolitoare	integral	C
71	STRADA	Contur Lac	integral	C
72	STRADA	Izvorul Alb	integral	C
73	STRADA	Izvorului	integral	C
74	STRADA	Lacului	integral	C
75	STRADA	Mănăstirii	integral	C
76	STRADA	Muntelui	integral	C
77	STRADA	Plopului	integral	C
78	STRADA	Popasul Uzului	integral	C
79	STRADA	Prundului	integral	C
80	STRADA	Râului	integral	C
81	STRADA	Salciei	integral	C
62bis	STRADA	Uzinei	146-158;163-173;195-199; 225-229	C
82	STRADA	Aleea Artiștilor	integral	C
83	STRADA	Aleea Eroilor Martiri	integral	C
34bis	STRADA	Valea Uzului	1-43;2-22E;215-629; 206-630	C

Initiator,
Primar,
Ing. Constantin Toma



Aviz de legalitate,
Secretarul General al orasului Darmanesti,
Cichindel Cristinel

