



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
ORAȘUL DĂRMĂNEȘTI  
ACHIZITII PUBLICE



Cod de identificare fiscală: 4352921, www.orasuldarmanesti.ro, e-mail: [primari@orasuldarmanesti.ro](mailto:primari@orasuldarmanesti.ro)

Strada Muncii, numărul 16, cod poștal: 605300, Tel: 0234.356656; Fax : 0234.356546

**CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ  
(executie lucrari)**

**„ LUCRARI DE REPARATII PARC - refacere alei pietonale, strada Chimiei nr. 164  
(fost parc Rafinarie) , ORASUL DARMANESTI, JUDETUL BACAU”  
COD CPV - 45233161-5 Lucrari de constructii de trotuare (Rev.2)**

**Nr. 11530 din 20.06.2022**

Având ca temei legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 287/2009-Noul Cod Civil.

**S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ EXECUTIE LUCRARI  
„ LUCRARI DE REPARATII PARC - refacere alei pietonale, strada Chimiei nr. 164  
(fost parc Rafinarie) , ORASUL DARMANESTI, JUDETUL BACAU”**

**Art. 1. – PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**UAT ORAȘUL DĂRMĂNEȘTI**, persoană juridică de drept public, cu sediul în loc. Dărmănești, str. Muncii, nr. 16, județul Bacău, telefon: 0234356656, fax 0234356546, e-mail [primaria@orasuldarmanesti.ro](mailto:primaria@orasuldarmanesti.ro), cod fiscal 4352921, cont IBAN RO94 [redacted] deschis la Trezoreria Moinești, reprezentată legal prin **ing. CONSTANTIN TOMA** având funcția de **PRIMAR**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

**SC SOMALIS PREST SRL** cu sediul social str. Energiei, nr. 462, orasul Darmanesti, jud. Bacau, Telefon: 074-[redacted], Fax: 023-[redacted], email: [redacted]@gmail.com, număr de înmatriculare JO/666/28.03.2008, Cod de identificare fiscală: RO23614409, reprezentată prin dl. **ȘIMON SORIN**, administrator, în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte.

**Art. 2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- lucrare** - activitate a cărei prestare face obiect al contractului;
- produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care executantul are obligația de a le furniza aferent lucrărilor executate conform contractului;

- f) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil;  
g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### Art. 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Art. 4 - Obiectul contractului

4.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă executia de lucrari „ **LUCRARI DE REPARATII PARC - refacere alei pietonale, strada Chimiei nr. 164 (fost parc Rafinarie) , ORASUL DARMANESTI, JUDETUL BACAU**”, Cod CPV - 45233161-5  
**Lucrari de constructii de trotuare (Rev.2) astfel :**

Suprafata totala estimata ALEI pietonale , este de 190 mp., din care:

- pavaje cu dale vibropresate, culoare rosu = 30 mp
- pavaje cu dale vibopresate , culoare gri = 160 mp
- lungimea totala estimata a bordurilor mici este de 340 ml.
- latimea aleilor este de 1,20 ml, inclusiv bordurile marginale.

4.2. Executantul se obligă să execute lucrarile cu urmatoarele specificatii conform caietul de sarcini: Suprafata totala estimata ALEE, este de 190 mp., din care:

- Pavaje cu dale vibropresate, culoare rosu = 30 mp.
- Pavaje cu dale vibropresate, culoare gri = 160 mp
- Lungimea totala estimata a bordurilor mici este de 380 ml.

Amenajarea trotuarelor este reglementată de STAS 10144/2-91 – "Trotuare, alei de pietoni și piste de cicliști".

În amenajare se ține cont de următoarele condiții:

- declivitatea maximă va fi de 8%
- în profil transversal, aleea va fi amenajată cu pantă unică
- încadrarea aleilor se va face cu borduri din beton.

Structura ALEILOR propuse va fi următoarea:

- strat de nisip – 5 cm.
- strat din balast – 15 cm.
- borduri mici din beton, asezarte pe fundatie beton simplu.
- dale din beton vibropresat de ciment , 2 culori, cu grosimea de 6 cm

### Art. 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a contractului, respectiv prețul pentru execuția lucrărilor, plătit executantului de către achizitor, este de **31.895,57 lei**, la care se adaugă 19% TVA, în valoare de **6.060,16 lei** , valoarea totala a contractului fiind de **37.955,73 lei**.

5.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

5.3. În cazul identificării în teren a unor situații care nu au fost menționate în perioada de estimare a categoriilor de lucrări, executantul va solicita înainte de începerea lucrărilor, prezența reprezentanților Achizitorului și convenirea de comun acord, prin NOTA DE CONSTATARE, a soluțiilor tehnico-economice ce se vor aplica.

### Art. 6. Durata contractului

6.1. Perioada de realizare a obiectivului de investitii: **30 zile calendaristice**, de la data emiterii ordinului de incepere a executiei lucrarilor.

6.2. Contractul produce efecte până la îndeplinirea integrală a drepturilor și obligațiilor de către ambele părți.

6.3. Perioada de notificare a defectelor(perioada de garanție) este de **12 luni(1 an)**

## **Art. 7. Documentele contractului**

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) Garanția de bună execuție-Anexa 1.
- b) Propunere financiară .
- c) Caietul de sarcini cu nr. 11077/ 09.06.2022

## **Art. 8. Obligațiile principale ale executantului**

8.1. Executantul se obligă să execute lucrările la standardele și/sau performanțele prezentate în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică, anexă la contract, după cum urmează:

- începerea lucrărilor după emiterea ordinului de începere de către beneficiar, în urma semnării contractului de execuție lucrări și numai în urma constituirii garanției de bună execuție a lucrărilor, în cuantum de 10% din valoarea acestora;
- verificarea amplasamentului înainte de începerea lucrărilor și trasarea acestora în prezența dirigintelui de șantier și/sau a reprezentanților primăriei;
- asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția, autorizați;
- soluționarea neconformităților, a defectelor, și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de beneficiar;
- utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelelor prevăzute în prezentul Caiet de sarcini, certificate sau pentru care există acorduri tehnice/certificate de conformitate, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor – martor, conform cadrului legal aplicabil în materie. Înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în ofertă, cu altele care îndeplinesc condițiile precizate se va face numai cu acordul beneficiarului;
- supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat beneficiarului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- remedierea pe propria cheltuială, a defectelor calificative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;
- stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție – factori de răspundere , colaboratori, subcontractanți – în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare;
- răspunde de întocmirea cărții tehnice a lucrărilor și participă atât la recepția terminării lucrărilor, cât și la momentul recepției finale la sfârșitul perioadei de de garanției a lucrărilor;

8.2. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) furturi, distrugereri, incendii precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale,
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.3. Executantul se obligă să emită factură numai după semnarea (însoșirea) recepției de către achizitor și să o transmită către achizitor în maxim 2 zile lucrătoare de la emiterea acesteia.

## **Art. 9. Obligațiile principale ale achizitorului**

9.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările executate și recepționate.

9.2. Achizitorul se obligă să recepționeze execuția lucrărilor în termenul convenit.



9.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către executant în maxim 30 de zile de la primirea facturii.

#### **Art. 10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și execute cel puțin una din obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă 0.01 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0.01 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Nerespectarea de către oricare din părți a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.5. Achizitorul are dreptul la denunțarea unilaterală în conformitate cu art. 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

#### **Art. 11. Garanția de bună execuție a contractului**

11.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **10 %**, adică **3.189,56 lei** din valoarea fără tva a contractului, conform art. 39 și 40 din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

-Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

-Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

- a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;
- b) asigurare de garanții emisă:

– fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, autoritatea contractantă are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar. Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, cu condiția ca autoritatea contractantă să fi prevăzut această posibilitate în documentația de atribuire. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți. În cazul în care autoritatea contractantă are calitatea de autoritate publică, instituție publică sau operator economic cu capital integral sau majoritar de stat, contractantul are obligația de a deschide contul la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție

publică/contractului subsecvent, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică/contractul subsecvent și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

#### **Art. 12. Alte obligații ale executantului**

12.1.(1) Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu Caietul de sarcini și cu propunerea sa tehnică.

(2) executantul se obligă să supravegheze execuția lucrărilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. Pe parcursul derulării contractului, în afara de respectarea obligațiilor legale specifice, ofertantul va asigura (pe riscul și cheltuielile sale) și respectarea obligațiilor referitoare la protecția mediului, protecția muncii, sănătate și securitate în muncă în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

12.4. Executantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului.

#### **Art. 13. Alte responsabilități ale achizitorului**

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

#### **Art. 14. Recepție și verificări**

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrărilor pentru a stabili conformitatea.

14.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris executantului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

14.3. Cu ocazia recepției, executantul are obligația de a întocmi proces-verbal de recepție după un model stabilit de comun acord cu achizitorul. După însușirea lui de către achizitor, Procesul-verbal de recepție stă la baza emiterii facturii.

#### **Art. 15. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

15.1.(1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

(2) În cazul în care executantul suferă întâzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a lucrărilor.

15.2.(1) Lucrările executate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie

finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării lucrărilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea perioadei de executare a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

#### **Art. 16. Ajustarea prețului contractului**

16.1. Ajustare pretului contractului se poate realiza doar in conditiile prevazute de catre Legea 98/2016 cu completarile si modificarile ulterioare si ale Instructiunii Nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acorduluicadru

#### **Art. 17. Subcontractanți**

17.1. Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2.(1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3.Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(3) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(4) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4.Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

#### **Art. 18. Forța majoră**

18.1. Forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6.Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

#### **Art. 19. Soluționarea litigiilor**

19.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, mediere, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

## Art. 20. Limba care guvernează contractul

20.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

## Art. 21. Comunicări

21.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

21.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.3. Comunicările dintre părți se pot face și prin posta sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21.4. Orice modificare sau completare a prezentului contract se face în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98 /2016, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu Instrucțiunea nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru.

## Art. 22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul va fi interpretat și supus legilor în vigoare din România.

## Art. 23. Anexe

a) garanția de bună execuție-Anexa 1.

b) propunere financiară.

Părțile au înțeles să încheie azi 20.06.2022 prezentul contract în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte

Achizitor,  
**UAT ORAȘUL DARMĂNEȘTI**  
PRIMAR  
Ing. Toma CONSTANTIN

Secretar General/al  
Orasului Darmanesti  
Jr. Cristinel Cichindel

Șef Serviciu Economic  
Ec. Eugenia Mirauta-Ifrim

Avizat Control Financiar Preventiv  
Ec. Iuliana Murarasu

Arhitect Șef  
Ing. Ionel Apostol

Intocmit  
Consilier Achizitii Publice  
Tifrea Dana Elena

Executant,  
**SC SOMALIS PREST SRL**  
ADMINISTRATOR  
ȘIMON SORIN



