



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL DĂRMĂNEȘTI

ACHIZITII PUBLICE



Cod de identificare fiscală: 4352921, www.orasuldarmanesti.ro, e-mail: primaria@orasuldarmanesti.ro
Strada Muncii, numărul 16, cod poștal: 605300, Tel: 0234.356656; Fax : 0234.356546

Nr. 7153 din 21.03.2024

CONTRACT DE ACHIZITIE PUBLICA
Servicii de proiectare la faza SF- D.A.L.I., Proiect Tehnic si asistenta tehnica
pentru proiectul
„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A
ILUMINATULUI PUBLIC – RUNDA 2, IN ORASUL DARMANESTI, JUDEȚUL BACAU,
APEL DE PROIECTE LANSAT DE AFM”

Art.1 PREAMBUL

În temeiul Legii nr. 98/2016 și a H.G. nr. 395/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de achiziție publică;

Avand in vedere proiectul ce urmeaza a fi depus spre finantare la Administratia Fondului pentru Mediu, avand ca obiect „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ILUMINATULUI PUBLIC – RUNDA 2, IN ORASUL DARMANESTI, JUDEȚUL BACAU** si prevederile Art. 1399 din Noul Cod Civil : *Este afectată de condiție obligația a cărei eficacitate sau desființare depinde de un eveniment viitor și nesigur.* si Art. 1400 din Noul Cod Civil : *Condiția este suspensivă atunci când de îndeplinirea sa depinde eficacitatea obligației,* s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de **Servicii de proiectare la faza SF- D.A.L.I., Proiect Tehnic si asistenta tehnica pentru proiectul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ILUMINATULUI PUBLIC – RUNDA 2, IN ORASUL DARMANESTI, JUDEȚUL BACAU, APEL DE PROIECTE LANSAT DE AFM”**

ORAS DARMANESTI cu sediul în Strada Muncii, nr. 16, Orasul Darmanesti, Judetul Bacau identificata prin C.I.F. nr. 4352921 legal reprezentata prin primar **Toma CONSTANTIN**, in calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

CRISBO COMPANY SRL cu sediul în Jud. Iași, Mun. Iași, Șoseaua Națională nr. 178-180, având nr.de ordine în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași nr. J22/757/1995 și C.I.F. nr. RO 7954166, cont bancar RO61 TREZ 4065 069X XX02 6122 deschis la Trezoreria Iași, reprezentată prin administrator **Bogdan Constantin SOLCANU**, in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

Art.2. Definitii

2.1 În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale;
- b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

- c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului pentru indeplinirea obligatiilor sale asumate prin contract;
- d. **servicii** – elaborarea documentației si prestarea serviciilor menționate în contract;
- e. **document de expediție** - awb, aviz, aviz de însoțite a mărfii, orice alt document care atestă transportul produselor la adresa de livrare;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.
- g. **zi** - zi calendaristica; an - 365 zile.
- h. **proces verbal de predare-primire** – acceptarea de catre achizitor a documentatiilor tehnice de proiectare

Art.3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Art.4. Obiectul contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire a documentației reprezentând :

4.1.1 Studiu de fezabilitate/ Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții

4.1.2 Audit Energetic

4.1.3 Expertiză tehnică

4.1.4 Documentatii tehnica pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor

4.1.5 Proiect tehnic, detalii de executie si caiete de sarcini in conformitate cu HG 907/2016

4.1.6 Servicii de verificare tehnica de calitate a proiectului, de catre verificatori de proiecte independenti, in conformitate cu Legea 10/1995

4.1.7 Asistenta tehnica din partea proiectantului, pe durata de executie a lucrarilor

4.1.8 Audit energetic si luminotehnic la finalizarea obiectivului, parte a serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului, pentru proiectul ce are ca obiect: **proiectul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ILUMINATULUI PUBLIC – RUNDA 2, IN ORASUL DARMANESTI, JUDETUL BACAU, APEL DE PROIECTE LANSAT DE AFM”.**

Art.5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de catre achizitor, este de **90.000,00 lei la care se adaugă cota legala de TVA, defalcat astfel:**

5.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire a documentației reprezentând :

5.1.1 Studiu de fezabilitate/ Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții– **55.000,00 lei la care se adaugă TVA**

5.1.2 Audit Energetic – **0.0 lei la care se adaugă TVA**

5.1.3 Expertiză tehnică – **0.0 lei la care se adaugă TVA**

5.1.4 Documentatii tehnica pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor – **5.000,00 lei la care se adaugă TVA**

5.1.5 Proiect tehnic, detalii de executie si caiete de sarcini in conformitate cu HG 907/2016 – **25.000,00 lei la care se adaugă TVA**

5.1.6 Servicii de verificare tehnica de calitate a proiectului, de catre verificatori de proiecte independenti, in conformitate cu Legea 10/1995 – **3.000,00 lei la care se adaugă TVA**

5.1.7 Asistența tehnică din partea proiectantului, pe durata de execuție a lucrărilor – **2.000,00 lei la care se adaugă TVA**

5.1.8 Audit energetic și luminotehnic la finalizarea obiectivului, parte a serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului – **0.0 lei la care se adaugă TVA**

Art.6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este egală cu durata de prestare a serviciilor.

6.2 Serviciile, constând în documentațiile prevăzute la punctele 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3 și 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, urmează a fi finalizate în termen de 90 zile de la primirea ordinului de începere a serviciilor de proiectare, pentru fiecare etapă în parte, ocazie cu care va fi semnat un proces verbal de predare-primire a documentației de proiectare. Orice solicitare de modificare, completare sau corectare a documentației va fi făcută până la data semnării procesului verbal de predare-primire a documentației.

6.3 Serviciile de asistență tehnică vor fi prestate pe toată durata de execuție a obiectivului, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

6.4 Auditul energetic și luminotehnic la finalizarea execuției va fi întocmit într-un termen de maxim 30 (treizeci) zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

6.4 Prezentul contract încetează să producă efecte la data la care părțile contractante și-au îndeplinit în mod corespunzător toate obligațiile contractuale.

Art.7. Executarea și recepția serviciilor

7.1 Prestatorul are posibilitatea de a realiza serviciile și prin subcontractori, fiind așadar permisă subcontractarea prezentului contract.

7.2 La finalizarea serviciilor, așa cum sunt ele definite la Art. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3 și 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, acestea vor fi recepționate prin încheierea Procesului – verbal de predare – primire a documentației. În acest sens, reprezentanții Achizitorului responsabili cu recepția serviciilor sunt obligați să se prezinte în vederea primirii documentației în locul, la data și ora care sunt indicate de către prestator în convocator. Convocarea se va considera ca fiind legal comunicată achizitorului prin e-mail sau scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

7.3 Serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului vor fi prestate pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Pe parcursul perioadei de garanție, prestatorul are obligația de soluționare a eventualelor dificultăți și neconcordanțe aparute, ca urmare a documentațiilor tehnice întocmite, pe cheltuielile acestuia.

Art.8. Obligatiile prestatorului

8.1 Prestatorul are obligația de a finaliza serviciile și de a preda documentația întocmită la termenul și în condițiile stabilite prin contract.

8.2 Să respecte Ghidul solicitantului, normativele și prescripțiile de proiectare în vigoare.

Art.9. Obligatiile achizitorului

9.1 Să plătească prețul serviciilor achiziționate potrivit condițiilor stabilite în prezentul contract.

9.2 Să recepționeze serviciile prestate și să primească documentația întocmită prin semnarea Procesului – verbal de predare – primire a documentației.

9.3 Să comunice prestatorului înainte de semnarea prezentului contract orice solicitare / informație de orice fel pe care achizitorul o consideră necesară și relevantă cu privire la forma și conținutul documentației care urmează să fie realizată de către prestator. Eventuale solicitări / informații vor fi inserate în prezentul contract sub forma unei Anexe. Necomunicarea și / sau neinserarea în cuprinsul contractului sub forma unei Anexe a vreunor solicitări sau informații de orice fel cu privire la forma și conținutul documentației

formulate de către achizitor, autorizează prestatorul de a întocmi documentația potrivit uzanței prestatorului în ceea ce privește prestarea acestor servicii.

9.4 Să pună la dispoziția prestatorului orice fel de documente și sau informații solicitate de către acesta și care sunt necesare în vederea prestării serviciilor și întocmirii documentației

9.5 Achizitorul își asumă răspunderea pentru modalitatea de utilizare și/sau punere în practică a documentației întocmită de către prestator.

Art.10. Clauza suspensiva

10.1 Contractul este încheiat sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul în care efectele contractului sunt conditionate de aprobarea finanțării proiectului de către Administrația Fondului pentru Mediu.

10.2 În condițiile în care, indiferent de motive, Administrația Fondului pentru Mediu nu aprobă finanțarea proiectului, achizitorul își rezervă dreptul de a anula unilateral prezentul contract, fără nicio obligație de plată.

10.3 Prestatorul înțelege că achizitorul nu poate fi ținut responsabil pentru condițiile contractuale decât în măsura în care Administrația Fondului pentru Mediu aprobă finanțarea proiectului.

10.4 Prestatorul nu va emite nicio factură fiscală, iar achizitorul nu va accepta nicio factură fiscală emisă din partea prestatorului înainte ca Administrația Fondului pentru Mediu să aprobe finanțarea proiectului.

Art.11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din prețul contractului pentru fiecare lună de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile nu pot depăși în nicio situație valoarea / prețul contractului.

11.2 În cazul în care achizitorul nu achită prețul contractului la data scadentă, atunci acesta are obligația de a plăti pentru fiecare zi de întârziere, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile nu pot depăși în nicio situație valoarea / prețul contractului.

11.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat.

Art.12. Întârzierea în prestarea serviciilor

12.1 În cazul în care:

- i) volumul, specificul și particularitățile documentației neprevăzute; sau
- ii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează prestatorului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea termenului de finalizare a serviciilor, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de finalizare la care prestatorul are dreptul în mod echitabil.

Art.13. Modalități de plată

13.1 Prestatorul are dreptul de a emite factura fiscală pentru serviciile prestate numai după prestarea acestora și numai după aprobarea finanțării proiectului de către Administrația Fondului pentru Mediu.

13.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata, doar în baza facturii fiscale emise de către prestator, după cum urmează:

- maxim 30 de zile de la emiterea facturilor aferente serviciilor prevăzute la Art. 4.1.1 din prezentul contract.
- maxim 30 de zile de la finalizarea serviciilor și emiterea facturii pentru serviciile prevăzute la Art. 4.1.2, 4.1.3 și 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6 din prezentul contract.

- maxim 30 de zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru serviciile prevăzute la Art. 4.1.5 din contract
- maxim 30 de zile de la semnarea procesului verbal de predare primire și emiterea facturii aferente auditului energetic la finalizarea proiectului, pentru serviciile prevăzute la Art. 4.1.8 din contract

13.2 Achizitorul poate acorda un avans prestatorului.

Art.14. Garanția de bună execuție

14.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **5%**, respectiv **4.500,00 lei** din valoarea contractului fără TVA,. Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 alin (3) și (4) din Legea 98/2016, precum și cu prevederile art. 40 din Anexa la H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare. În scopul îndeplinirii acestei obligații, prestatorul va deschide la tezoreria statului un cont de disponibil distinct, la dispoziția achizitorului, în care va depune inițial cu titlu de garanție de bună execuție suma de **450,00 lei** (0,5% din prețul contractului, fără TVA).

14.2 Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

14.3 Constituirea garanției de bună execuție se face prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

d) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

14.4. Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului. Prestatorul va înscrie distinct pe facturile emise cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

14.5. În cazul contractului de servicii, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui

garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică/contractul subsecvent respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14.6. Nu vor fi acceptate propuneri de modificare a clauzelor contractuale care sunt în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă.

Art.15. Amendamente

15.1 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

Art.16. Cesiunea

16.1 Achizitorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract. Prestatorul are dreptul să ceseze dreptul de creanță ce rezultă din acest contract fără acordul achizitorului.

Art.17. Forta majora

17.1 Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

17.2 Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilaltă parte, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilaltă parte încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilaltă daune-interese.

Art.18. Soluționarea litigiilor

18.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 Orice litigiu între partile contractante se va soluționa de către instanțele judecătorești competente din punct de vedere teritorial de la sediul prestatorului.

Art.19. Limba care guverneaza contractul

19.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

Art.20. Comunicari

20.1 Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

20.2 Comunicarile intre parti se pot face si prin e-mail sau prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire si continut declarat.

Art.21. Legea aplicabila contractului

21.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

21.2 Părțile declară că își însușesc în mod expres prezentul contract în integralitate, că toate clauzele au fost negociate, că nu ne aflăm în prezența unor clauze standard sau clauze neuzuale și că nu au nicio obiecție de niciun fel de formulat cu privire la clauzele contractuale din conținutul contractului, urmând a le respecta în totalitate, acestea reprezentând voința reală și neviciată a părților.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 21.03.2024, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
ORAS DARMANESTI
prin Primar
Ing. Toma CONSTANTIN


Secretar General al
Orasului Darmanesti
Cristinel CICHINDEL


Sef Serviciu Economic
Monica NADEJDE


Avizat Control Financiar Preventiv
Iuliana MURARASU


Intocmit
Consilier Achizitiei Publice
Dana Elena TIFREA



Prestator
CRISBO COMPANY SRL
prin Șef departament vânzări
Ana Mădălina BOSTAN

