



P R O C E S V E R B A L
Incheiat astazi 12.02.2025, ora 10:00
privind desfasurarea lucrarilor sedintei extraordinare a
Consiliului Local al Orasului Darmanesti

Sedinta este publica si se desfasoara la sediul Primariei Orasului Darmanesti.

Din consultarea condicii de prezenta se constata faptul ca din cei 17 consilieri locali in functie, sunt prezenti 17 consilieri locali, in sala de sedinta participa fizic 7 consilieri locali si 10 consilieri locali participa la lucrarile sedintei prin intermediul patformei electronice Zoom.

Se constata faptul ca este întrunit cvorumul prevăzut de lege necesar pentru desfășurarea sedinței și aprobarea proiectelor de hotărâre inscrise pe ordinea de zi.

Dl. primar deschide lucrarile sedintei urand bun venit tuturor celor prezenti si invită pe doamna consilier local Cengher Ionela sa preia lucrarile sedintei extraordinare.

Presedintele de sedinta prezinta ordinea de zi a sedintei extraordinare din data de 12.02.2025:

- 1. Aprobarea proiectului Ordinii de zi a ședinței extraordinare din data de 12.02.2025;**
- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice faza Proiectului Tehnic, a indicatoriilor tehnico-economici si a Devizului General actualizat, pentru obiectivul de investiție: „Crearea unui centru de zi de asistenta si recuperare, cu echipa mobila de ingrijire la domiciliul în Orasul Dărmănești, judetul Bacău” finantat prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C13 – Reforme Sociale, Investita I4 Crearea unei retele de centre de zi de asistenta si recuperare pentru persoane vârstnice PNRR/2023/C13/MMSS/I4 - Inițiator al proiectului, Primarul Orașului Dărmănești;**
Transmis spre avizare către:
 - Comisia pentru studii și prognoze economico-sociale, buget-finanțe, realizare lucrări publice ;
 - Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al orașului, protecția mediului, comerț, conservarea monumentelor istorice;
- 3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Orașului Dărmănești, Județul Bacău pentru perioada 2021-2027- Inițiator al proiectului, Primarul Orașului Dărmănești;**
Transmis spre avizare către:
 - Comisia pentru studii și prognoze economico-sociale, buget-finanțe, realizare lucrări publice ;
 - Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al orașului, protecția mediului, comerț, conservarea monumentelor istorice;
- 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea fazelor de proiectare, Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico – economice faza SF/PT pentru realizarea proiectului „Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Orașul Dărmănești prin crearea sistemului de transport public în comun nepoluant” – proiect propus spre finanțare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 4 – O Regiune cu o mobilitate urbană mai durabilă, obiectiv specific promovarea mobilității urbane multimodale durabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de**

dioxid de carbon, APEL PR/NE/2025/4/RSO2.8/1/Mobilitate urbană ORAȘE - Inițiator al proiectului, Primarul Orașului Dărmănești;

Transmis spre avizare către:

- Comisia pentru studii și prognoze economico-sociale, buget-finanțe, realizare lucrări publice ;
- Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al orașului, protecția mediului, comerț, conservarea monumentelor istorice;

5. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Orașului Dărmănești, a 3 loturi de teren, situate în INTRAVILANUL și EXTRAVILANUL localității

- Inițiator al proiectului, Primarul Orașului Dărmănești;

Transmis spre avizare către:

- Comisia pentru studii și prognoze economico-sociale, buget-finanțe, realizare lucrări publice ;
- Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al orașului, protecția mediului, comerț, conservarea monumentelor istorice;
- Comisia juridică pentru administrație publică, învățământ, cultură, sport, sănătate, protecție socială, respectarea drepturilor cetățenilor, apărarea ordinii publice;

Dupa prezentarea proiectului ordinii de zi, se solicita consilierilor locali exprimarea votului asupra proiectului ordinii de zi.

Voturi pentru - **17**
Voturi Impotriva - **0**
Abtineri - **0**

Proiectul ordinii de zi a fost aprobat cu **17** voturi **pentru**.

Se aduce la cunostință faptul că toate proiectele înscrise pe ordinea de zi sunt însoțite de avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local.

6. Se pune in discutie Proiectul de hotarare privind aprobarea documentației tehnico economice faza Proiectului Tehnic, a indicatoriilor tehnico-economici si a Devizului General actualizat, pentru obiectivul de investiție: „Crearea unui centru de zi de asistenta si recuperare, cu echipa mobila de ingrijire la domiciliul în Orasul Dărmănești, judetul Bacău” finantat prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C13 – Reforme Sociale, Investita I4 Crearea unei retele de centre de zi de asistenta si recuperare pentru persoane vârstnice PNRR/2023/C13/MMSS/I4. - Inițiator al proiectului, Primarul Orașului Dărmănești;

Proiect avizat de către:

- Comisia pentru studii și prognoze economico-sociale, buget-finanțe, realizare lucrări publice ;
- Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al orașului, protecția mediului, comerț, conservarea monumentelor istorice;

Primarul orașului afirma : Deci foarte pe scurt amintesc aici că este vorba de al 2-lea centru de zi pe care vrem să-l construim la Dărmănești, finanțat din fonduri europene prin Ministerul Muncii. Adresa pe care am primit-o ne obligă ca astăzi să încercăm hotărârea de consiliu și proiectul tehnic cu toate anexele, cu indicatorii tehnico-economici actualizați și de visul general în așa fel încât să rămânem în eu știu poziția de proiect eligibil. Aș vrea să fac precizarea că anexa la punctul trei, anexa numărul trei care vizează devizul general actualizat a fost schimbat. Cel care vi l-a dat aseară domnul secretar la mapă a fost schimbat cu alt deviz general transmis în dimineața asta de proiectant. Devizul general nu suportă modificări față de valoarea finală. Ne închidem în aceeași valoare finală. Între capitole sunt mici modificări, deci din punctul meu de vedere n-are niciun fel de

problemă, pentru că a schimbat niște sume în interiorul liniilor bugetate și îl putem aproba. În rest celelalte lucruri, indicatorii tehnico-economici sunt actualizați, devizul general, valoarea totală a proiectului este de 6.624 855 lei fără TVA, cu TVA, 7.800.000 și vedeți că eligibil. Valoarea investiției eligibile este de 6.094 523 fără TVA, iar partea noastră de co-finanțare este de 530.331 lei. Afară de această valoare neeligibilă de 530.000 noi mai avem de suportat cheltuieli care și țin de utilități, de extindere rețea de apă și ce mai avem noi acolo, dar sunt niște sume, adică luăm 6 milioane și punem 530.000 sau cât vom ajunge noi acolo. Este un obiectiv de care comunitatea are nevoie. Vom avea o problemă după ce-l finalizăm pentru că are o schemă de personal de 14 angajați, vedem pe care trebuie să o susținem. Noi vedem cum, cum ne vom descurca cu finanțarea, dar pentru comunitate este un lucru bun, bine venit.

Presedintele de sedinta solicita daca sunt intrebari sau neclaritati la acest punct de pe ordinea de zi, nefiind se supune la vot proiectul de hotarare:

Voturi pentru - **17**
Voturi Impotriva - **0**
Abtineri – 0

Se constata faptul ca proiectul de hotarare a fost adoptat cu **17** voturi **pentru**.

Se pune in discutie urmatorul punct pe ordinea de zi, respectiv **Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Orașului Dărmănești, Județul Bacău pentru perioada 2021-2027**- Inițiator al proiectului, Primarul Orașului Dărmănești - Proiect avizat de către:

- Comisia pentru studii și prognoze economico-sociale, buget-finanțe, realizare lucrări publice ;
- Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al orașului, protecția mediului, comerț, conservarea monumentelor istorice;

Ia cuvântul primarul orasului precizand: Vorbeam la începutul ședinței de SIDU strategia de dezvoltare integrată de dezvoltare urbană a orașului Darmanesti că noi avem și strategia de dezvoltare locală și avem și strategie integrată de dezvoltare urbana. Am făcut aceste strategii motivat de faptul că finanțatorii, indiferent de forma lor care pun la dispoziție fonduri europene, ne cer aceste strategii. A fost o perioadă în care se discuta doar de strategia dezvoltare locală și era suficient să avem prinse acolo proiectele pe care noi vrem să le implementăm în următorii 7-8 ani. Această strategie la momentul ăsta merge 2021-2027 după care au venit criteriile noi de eligibilitate și am fost nevoiți să mergem și noi orașele pe direcția pe care au mers municipiile, adică de a aproba strategia integrată de dezvoltare urbană. Nu mai era suficient acel SDL pe care îl aveam în această strategie integrată de dezvoltare urbană. Trebuie să avem toate denumirile proiectelor pe care noi le vom face la Darmanesti. Este foarte greu ca să faci o strategie pe 7 ani și să anticipezi în anul cinci ...sase ce fel de proiecte faci. Denumirea acestor proiecte este strâns corelată cu axele de finanțare. De exemplu pentru mobilitate urbană. Titlul proiectului trebuie să sune într-un fel in care nu știa nimeni în 2021 sau 2022 ce, cum ar trebui să sune aceste proiecte. Ca atare, strategia integrată dezvoltare urbană se modifică ori de câte ori se completează, ori de câte ori apare axă de finanțare noi și care ne solicită ca aceste proiecte să sune într-un fel, finanțarea nu este obținută dacă proiectul nu este prins în strategie. Deci, în proiectul de astăzi am propus modificarea sau completarea strategie integrate de dezvoltare cu două proiecte : 1 dezvoltarea mobilității urbane durabile în orașul Dărmănești prin crearea sistemului de transport public în comun nepoluant și 2 dezvoltare a infrastructurii educaționale prin lucrări de modernizare, consolidare, ifcientizare energetică, dotare și digitalizare Școlii Gimnaziale Plopu din orașul Dărmănești. Cel de-al 2-lea proiect spuneam, care se referă la Școala Plopu, este deja în evaluare la ADR. Este un proiect în opinia noastră, care are șanse să fie dus la bun sfârșit. Semnăm contract de finanțare, iar primul dezvoltarea mobilității urmează să-l depunem. Deci ori de câte ori vom avea axe de finanțare care pot fi abordate de către noi și vom stabili de comun acord denumiri de proiecte, va trebui să

actualizăm această strategie. Sigur că strategia asta după ce o actualizăm trebuie să ducem cu ea la mediu și o întreagă nebulă să obținem avizul de la mediu.

Presedintele de sedinta solicita daca sunt intrebari sau neclaritati la acest punct de pe ordinea de zi, nefiind se supune la vot proiectul de hotarare:

Voturi pentru - **17**
Voturi Impotriva - **0**
Abtineri - **0**

Se constata faptul ca proiectul de hotarare a fost adoptat cu **17** voturi **pentru**.

Se pune in discutie urmatorul punct pe ordinea de zi, respectiv **Proiect de hotarare privind aprobarea fazelor de proiectare, Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico – economice faza SF/PT pentru realizarea proiectului „Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Orașul Dărmănești prin crearea sistemului de transport public în comun nepoluant” – proiect propus spre finanțare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 4 – O Regiune cu o mobilitate urbană mai durabilă, obiectiv specific promovarea mobilității urbane multimodale durabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, APEL PR/NE/2025/4/RSO2.8/1/Mobilitate urbană ORAȘE** - Inițiator al proiectului, Primarul Orașului Dărmănești;

Proiect avizat favorabil de către:

- Comisia pentru studii și prognoze economico-sociale, buget-finanțe, realizare lucrări publice ;
- Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al orașului, protecția mediului, comerț, conservarea monumentelor istorice;

Ia cuvântul primarul orașului și afirmă: Spuneam mai devreme că interesul nostru este să abordăm orice fel de finanțare pe care am putea să o obținem. Noi trebuie să ne pliem, suntem foarte atenți la orice fel de finanțare, ce vrem să facem. Noi spuneam că ne dorim să avem un transport public local, adică să înființăm un transport public local care să aibă microbuze sau autobuze electrice. Noi am luat în calcul patru autobuze electrice la 10m distanță lungime și am avut luni, cred că o discuție cu un consultant de la București, care deja lucrează la ceea ce vrem noi să facem și am să vă dau câteva lucruri. De exemplu, dacă trecem de nota articol unu și tema de proiectare articolul doi, trebuie să facem niște studii care sunt foarte complicate și foarte greu de făcut și vedeți că la articolul trei aprobăm elaborarea documentației tehnico-economice, faza studiul de fezabilitate pentru construire autobază pentru mijloace de transport public și amenajare parcări pentru biciclete. Ce înseamnă? Deci noi vom avea două clădiri. Una este o autobază în care vor veni și avem alocat, cred că nu mai știu. Aveam și sumele cum le-am gândit noi, vreo 700.000 euro, parcă era pentru. Pe baza aia din total, de cinci nu am aici din total de 5 milioane de euro pe care un oraș îi poate atrage. Sigur că noi ne ducem la competiție. Sunt 49 de milioane de euro pe regiunea Nord-Est și sunt vând multe orașe și se vor finanța 10 proiecte maxim, dacă merg la 5 milioane. Noi ne ducem și ne batem cu ceilalți, dar dacă această documentație este bine făcută și ne mișcăm în timp, axa de finanțare se închide parcă pe 30 aprilie, adică nu prea mai avem mult timp, trebuie să facem toți pașii ăștia, vom veni, vom aproba în ședințe ulterioare aceste studii de fezabilitate. Dar articolul trei se adresează construirii unui SF pentru construire autobază pentru mijloace de transport public. La articolul 4, aprobăm ele elaborarea documentației, studii de oportunitate, adică avem nevoie de niște studii de oportunitate pentru obiectivele de investiții achiziționare mijloace de transport ecologice. Se face un studiu de oportunitate și cumva acel studiu ne da răspunsuri.....ce fel de mașini avem noi nevoie. Noi am zis să luăm patru mașini, patru autobuze electrice. Dar acest studiu de oportunitate ne răspunde dacă cele patru se adaptează cel mai bine pe nevoia orașului

Dărmănești. Și articolul 5 pe lângă studiul ăsta de oportunitate trebuie să dezvoltăm și un sistem de taxare electronică ETICHET, unde este ăsta ar trebui să-l avem aici nepoluant. Deci odată ne spune ce fel de mașini avem noi nevoie și crearea sistemului de etiketing care va face parte din proiect, adică tot ce se încasează, tot ce se face va fi în format electronic. Nu stă nimeni cu biletul cu banul prin mașină și așa mai departe.. Mergem pe o variantă ultra modernă.

Presedintele de sedinta solicita daca sunt intrebari sau neclaritati la acest punct de pe ordinea de zi, nefiind se supune la vot proiectul de hotarare:

Voturi pentru – **17**
Voturi Impotriva - **0**
Abtineri - **0**

Se constata faptul ca proiectul de hotarare a fost adoptat cu **17** voturi **pentru**.

Se pune in discutie urmatorul punct pe ordinea de zi, respectiv **Proiect de hotaarare privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Orașului Dărmănești, a 3 loturi de teren, situate în INTRAVILANUL și EXTRAVILANUL localității** - Inițiator al proiectului, Primarul Orașului Dărmănești;

Proiect avizat favorabil de către:

- Comisia pentru studii și prognoze economico-sociale, buget-finanțe, realizare lucrări publice ;
- Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al orașului, protecția mediului, comerț, conservarea monumentelor istorice;
- Comisia juridică pentru administrație publică, învățământ, cultură, sport, sănătate, protecție socială, respectarea drepturilor cetățenilor, apărarea ordinii publice;

Ia cuvântul primarul orasului si afirmă: Prin acest proiect de hotărâre propunem atestarea 3 loturi de teren situate în intravilanul și extravilanul orașului Dărmănești. Primul teren care are suprafață de 2.845m³ construcții, punct lunca Uzului pe care îl avem în anexe este terenul pe care se va dezvolta acest proiect cu autobază, este vorba de terenul din capătul târgului de cereale în amonte vizavi de centură. Deci cam unde se termină gardul târgului actual, acolo vom nivela, ne ducem până în pârâul care se scurge.Avem 2.845m este adiacent șoselei de centură, pistei de biciclete și venim cumva de la targ, va trebui să dezvoltăm zona asta că viziunea noastră a fost să curățăm uzul și să îndiguim. Vom dezvolta la momentul ăsta acest proiect, deci 2.845m vor fi imediat după ce dăm hotărârea, trimitem hotărârea la cadastrist, obținem carte funciară și o punem la dispoziția proiectantului în așa fel încât să-și proiecteze ce am vrut noi să facem acolo. Al 2-lea lot de 3.372m este vorba de Târgu pe care deja îl avem pentru cereale el nu este cadastrat, tot le amânăm. Așa intrăm și cu această zonă care de fapt trebuia mai demult cadastrată, iar al 3-lea lot pe care îl aveți aici este vorba de terenul din Joseni, pe care l-am închiriat pentru a-și depozita, celor cu stația de balast.Noi le-am dat un teren din luncă, e teren neproductiv in lunca Trotuș. Avem o problemă că între timp legea s-a modificat și zice legea că atunci când închiriezi trebuie să ai cadastru. Astea sunt cele trei terenuri pe care le-am propus. Deci unu pentru obiectivul care l-am aprobat anterior, doi este vorba de târgul pe care deja îl avem și trei terenul neproductiv pe care dori sa il valorificam prin inchiriere.

Presedintele de sedinta solicita daca sunt intrebari sau neclaritati la acest punct de pe ordinea de zi, nefiind se supune la vot proiectul de hotarare:

Voturi pentru – **17**
Voturi Impotriva - **0**
Abtineri - **0**

Se constata faptul ca proiectul de hotarare a fost adoptat cu **17** voturi **pentru**.

In incheiere domnul primar si presedintele de sedinta le multumeste tuturor pentru prezenta.

Fiind epuizata ordinea de zi, lucrarile sedintei extraordinare a Consiliului Local Darmanesti din data de 12.02.2025, se declara inchise.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Presedinte de sedinta
Consilier local,
Cengher Ionela

Secretarul general al UAT Orasul Darmanesti,
Cichindel Cristinel