



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL DĂRMĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DĂRMĂNEȘTI



Cod de identificare fiscală: 4352921
www.orasuldarmanesti.ro, e-mail: primaria@orasuldarmanesti.ro
Strada Muncii, numărul 16, cod poștal: 605300, Tel: 0234.356656; Fax : 0234.356546

H O T Ă R Ă R E A nr. 71
din data de 29 MAI 2026

privind aprobarea dezmembrării în 2 loturi a terenului extravilan în suprafață totală de 423.682 mp, situat în punctul „Lapoș”, imobil ce aparține domeniului privat al U.A.T. Orașul Dărmănești, Județul Bacău

Consiliul Local al Orașului Dărmănești, Județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 29.05.2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 13642 din 13.05.2026 al Primarului Orașului Dărmănești;
- Raportul de specialitate nr. 13644 din 13.05.2026 prezentat de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, investiții, arhitect șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Dărmănești;
- Documentația cadastrală de dezmembrare întocmită de persoana fizică autorizată ANCPI – Damian Ionel;
- Avizul cu caracter consultativ acordat de următoarele comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Dărmănești, Județul Bacău:
 - Comisia pentru studii și prognoze economico-sociale, buget-finanțe, realizare lucrări publice;
 - Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al orașului, protecția mediului, comerț, conservarea monumentelor istorice;
 - Comisia juridică pentru administrație publică, învățământ, cultură, sport, sănătate, protecție socială, respectarea drepturilor cetățenilor, apărarea ordinii publice din cadrul Consiliului local al Orașului Dărmănești, Județul Bacău;

Potrivit prevederilor:

- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 879 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Orașului Dărmănești, adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren extravilan, categoria de folosință „pășune”, aparținând domeniului privat al Orașului Dărmănești, situat în punctul „Lapoș”, identificat cu nr. cadastral **67174**, având suprafața totală măsurată de **423.682 mp.**, în 2 (două) loturi distincte, după cum urmează:

- **LOTUL 1 – suprafață de 408.057 mp;**
- **LOTUL 2 – suprafață de 15.625 mp.**

Art. 2. - Se aprobă documentația cadastrală de dezmembrare întocmită de persoana fizică autorizată ANCPI – Danian Ionel, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se mandatează Primarul Orașului Dărmănești în calitate de reprezentant legal al unității administrativ teritoriale, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art. 4. - Primarul Orașului Dărmănești, prin intermediul Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, investiții arhitect șef., va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul-Bacău, Primarului Orașului Dărmănești, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, investiții arhitect șef și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

Art. 6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată în termenul prevăzut de lege la Tribunalul Bacău – Secția a II a Civilă și de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectându-se procedura prealabilă.

Art. 7. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Orașului Dărmănești, Județul Bacău, în ședință ordinară, cu respectarea art. 139, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv un număr de **17** voturi „pentru”, **0** voturi „împotriva” și **0** „abțineri” din totalul de **17** consilieri locali prezenți în funcție.

Președinte de ședință

Consilier local

Hârjabă Julieta Marinela

Contrasemnează,

Secretarul general al Orașului Dărmănești

Cichindel Cristinel